

# Fælleshuset i Ejerforeningen Koopmanns Gård

## Generel information:

Samtlige beboere i Koopmanns Gård kan leje lokalerne i Fælleshuset.

Ved ethvert lejemål påtager den tegningsberettigede andelshaver sig det fulde ansvar for lokalerne.

Udlejning sker ved henvendelse til Doris Borup efter "først til mølle" princippet.

Det er **tilladt** at køre ind og læsse af/på, men det er **forbudt** at parkere ved Fælleshuset.

Af hensyn til de omkringboendes nattesøvn skal fester foregå **indenfor efter kl. 24.00, og døre og vinduer skal være lukkede. Undgå at støje, når området forlades!**

Det er tilladt at **grille udendørs**, men ikke at have åben ild på andre måder.

**Ved fællesskabsfremmende** aktiviteter er det gratis for beboere i Koopmanns Gård at være i Fælleshuset med små møder, fællesspisning, kortspil etc. (husk reservation). Betalende lejere har forsteret, hvis de bestiller senest en måned før et arrangement.

Beboere kan frit benytte **bordtennisbordet**, når Fælleshuset er ledigt. Kontakt Doris for at tjekke ledigheden. Nøglen afhentes hos den respektive formand for den enkelte forening. Husk at bruge indendørs sko med hvid gummisål, som ikke laver mærker på gulvet. Aflever lokalerne i samme stand som ved modtagelsen.

## Kontaktperson:

- Doris Borup, Koopmannsstræde 4 st. lejlighed 1 tlf. 3054 4050

## Lejen betales ved reservationen:

Alle indbetalinger skal ske til Nordea: reg.nr. 1938 kontonr. 6888 576 493

eller

Betaling på MobilePay nr. 80418. Skriv navn + evt. tekst.

**Nøgleudlevering:** aftales med Doris Borup. Hvis ikke hun er hjemme hos Inge Lise Kristensen, Koopmannsstræde 4 2. 8 tlf. 2092 6813

## Sal med tilhørende faciliteter:

### Om salen:

Der er service til 60 personer, 17 borde på 80 x 140cm, 1 stort serveringsbord på 90 x 200cm samt 2 barnestole. Til udendørsbrug er der 3 bænkesæt og 2 parasoller.

Senest ved afhentning af nøglen betales **250,-kr. i depositum** til dækning af evt. ødelagt service eller andet. Depositum betales kontant og tilbagebetales, hvis alt er i orden.

## Lejeperioder og priser:

	Fra	Kl.	Til	Kl.	Pris	Rengøring
Weekend	Fredag	15.00	Mandag	9.00	1.350,-kr	Rengøring er inkluderet i prisen
Mindre arrangement	Dagen før arrangementet	17.00	Dagen efter arrangementet	9.00	900,-kr	Rengøring er inkluderet i prisen
Dagsarrangement		10.00		22.00	200,-kr	Lejer skal selv gøre rent. Rengøring kan tilkøbes for 350,-kr

Ved **afmelding** af reservation mindre end 3 måneder før planlagt brug, tilbagebetales halvdelen af den indbetalte leje.

### Efter brug:

Selve salen skal altid enten fejes eller støvsuges. Borde, stole og andet inventar skal være placeret som ved modtagelsen (bordplan forefindes i køkkenet). Borde skal vaskes af, der skal være vasket op, affald skal være sorteret i henhold til sorteringsvejledningen, og køleskab/fryser skal være tømt.

Specielt i weekender, hvor der kan være flere arrangementer, aftales nærmere om rengøring med Doris, og de to lejere aftaler selv rengøring ind imellem arrangementerne.

### Værelser:

#### Om værelserne:

Der er 2 værelser med hver 2 sovepladser. Der er toilet og bad, som skal deles med evt. gæster i det andet værelse.

Ved leje af gæsteværelse er det **ikke tilladt at medbringe husdyr** af hensyn til allergiproblemer.

Leje pr. døgn: 100,-kr.

Rengøring: er obligatorisk og koster 100,-kr. uanset antal døgn.

Periode: fra kl. 12 til næste dag kl. 11

Ved afmelding af reservation mindre end 1 måned før planlagt brug, tilbagebetales halvdelen af den indbetalte leje.

Reglerne er gældende fra 21/1 2019